

ДОГОВІР ФО-Б _____
про надання послуг з поводження з побутовими відходами

м. Суми

„___” _____ 20___ р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «А-МУССОН», в особі Олійника Олексія Степановича, що діє на підставі Статуту (далі - Виконавець) з однієї сторони і _____, що є власником (наймачем, орендарем) квартири № _____ у будинку № _____ по вулиці _____ м. Суми (далі - Споживач) з другої сторони у відповідності до типового договору, затв. постановою Кабінету Міністрів України № 1070 від 10 грудня 2008 року «Про затвердження Правил надання послуг з вивезення побутових відходів» уклали цей договір (далі Договір) про нижченаведене.

1. Виконавець зобов'язується згідно з графіком надавати послуги з поводження з побутовими відходами, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати ці послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених Договором на підставі рішення Сумської міської ради від 18.03.2015 року № 4128-МР та відповідно до Правил благоустрою території міста Суми, затв. рішенням СМР № 848-МР від 23.06.2004 року та Схеми санітарної очистки міста Суми, затв. рішенням виконкому СМР № 592 від 19.11.2013 року.

Перелік Послуг

2. Виконавець надає Споживачеві послуги з поводження з побутовими відходами (далі Послуги). У складі Послуг послуги з захоронення побутових відходів надаються згідно укладеного між ТОВ «А-МУССОН» та КП «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СМР договору.

3. Послуги з вивезення побутових відходів надаються за контейнерною схемою.

4. Для збирання, сортування, вивезення побутових відходів, у тому числі полімерних відходів, скла, паперу, металів використовуються технічно - справні контейнери місткістю _____ куб.м., що належать Виконавцю.

5. Тверді побутові відходи вивозяться Виконавцем планово-регуляторним способом на підставі нижченаведеного графіку вивезення.

Графік вивезення:

АДРЕСА контейнеру (-ів), що підлягають вивозу	Кількість контейнерів, що підлягають вивозу, у розрізі днів тижня						
	понеділок	вівторок	середа	четвер	п'ятниця	субота	неділя

6. Завантаження відходів здійснюється Виконавцем.

7. Виконавець вивозить великогабаритні і ремонтні відходи по мірі накопичування, але не рідше одного разу на тиждень.

8. Тип та кількість спеціальних автотранспортних засобів, необхідних для перевезення відходів, визначаються Виконавцем.

Вимоги до якості Послуг

9. Критерієм якості послуг з вивезення побутових відходів є дотримання графіка вивезення побутових відходів, правил надання послуг з поводження з побутовими відходами, інших вимог законодавства щодо надання послуг з вивезення побутових відходів.

Права та обов'язки Споживача

10. Споживач має право на:

- 1) одержання своєчасно та належної якості Послуг згідно із законодавством і умовами Договору;
- 2) одержання без додаткової оплати від Виконавця інформації про ціни/тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми надання послуг, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- 3) відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання Послуг з вини Виконавця;
- 4) усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг у п'ятиденний строк з моменту звернення Споживача;
- 5) зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за Послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості, якщо вищезазначене сталося з вини Виконавця;
- 6) неоплату вартості послуг за період тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) Споживача та інших осіб понад 30 календарних днів за умови документального підтвердження такої відсутності;
- 7) перевірку кількості та якості послуг в установленому законодавством порядку;
- 8) складення та підписання актів-претензій у зв'язку з порушенням правил надання Послуг;
- 9) отримання без додаткової оплати інформації про проведені Виконавцем нарахування плати за послуги (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від Споживача платежі;
- 10) укладання додаткового договору реструктуризації боргу;
- 11) розірвання Договору, попередивши про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання Договору, за умов отримання згоди Виконавця на розірвання Договору.

11. Споживач зобов'язується:

- 1) укладати договори про надання послуг у порядку і випадках, визначених законом;
- 2) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з його вини;
- 3) оплачувати в установлений Договором строк надані йому Послуги;
- 4) дотримуватись правил пожежної безпеки та санітарних норм;
- 5) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірі, встановленому відповідно до пункту 23 Договору;
- 6) письмово інформувати Виконавця про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та про фактичну кількість осіб, які постійно проживають у житлі Споживача протягом 30 календарних днів від дня настання такої події;
- 7) забезпечити роздільне збирання побутових відходів;
- 8) визначати разом з органом місцевого самоврядування місця розташування контейнерних майданчиків, створювати умови для вільного доступу до таких майданчиків;
- 9) утримувати контейнерні майданчики у належному санітарно-технічному стані;
- 10) забезпечити належне збирання та зберігання відходів з унеможливленням переповнення контейнерів; утримувати контейнери відповідно до вимог санітарних норм і правил, складати тверді побутових відходів (тому числі залишки продуктів, овочів, фруктів, також після їх переробки та споживання) у власні пакети для сміття, що не допускають їх протікання, не допускати звалення у контейнери та на контейнерні майданчики небезпечних відходів, рослинних відходів (гілля, листя, трави, ялинок);
- 10) нести відповідальність за користування контейнерами відповідно до вимог санітарних та технічних норм і правил та діючого законодавства.

Права та обов'язки Виконавця

12. Виконавець має право:

- 1) вимагати від Споживача утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів, контейнерних майданчиків;
 - 2) вимагати від Споживача своєчасно збирати та належним чином зберігати відходи, запобігати їх переповненню та протіканню;
 - 3) вимагати від Споживача забезпечувати роздільне збирання побутових відходів;
 - 4) припинити/зупинити надання Послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом та Договором;
 - 5) вимагати від Споживача проведення протягом п'яти робочих днів робіт з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини Споживача;
13. Виконавець зобов'язується:
- 1) забезпечувати своєчасність надання і відповідну якість Послуг діючому законодавству та умовам Договору;

- 2) без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію за вимогою Споживача;
- 3) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача, вживати заходів до усунення порушень якості Послуг, проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, або неналежної якості, якщо ці порушення сталися з вини Виконавця ;
- 4) своєчасно та за власні кошти проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням Послуг, що виникли з вини Виконавця;
- 5) у відповідності до законодавства України інформувати Споживача про намір зміни тарифів на Послуги;
- 6) мати укладені договори із суб'єктами господарювання, що надають послуги з захоронення побутових відходів;
- 7) забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів;
- 8) ліквідувати звалище побутових відходів у разі його утворення на контейнерному майданчику через недотримання з вини Виконавця графіка перевезення, проводити прибирання в разі розсипання побутових відходів під час завантаження у спеціально обладнаний для цього транспортний засіб.

Ціна та порядок оплати Послуг

14. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
15. Оплата вартості Послуг Споживачем здійснюється на розрахунковий рахунок Виконавця не пізніше останнього числа місяця наступного за місяцем, в якому було надано Послуги.
16. Ціна на Послуги за Договором відповідає тарифам, встановленим рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 23.07.2019 року № 397 та складає для населення багатоквартирних житлових будинків – 31,57 грн. в т.ч ПДВ, що складає на одну людину вартість вивезення побутових відходів 24,71 грн в т.ч. ПДВ та вартість захоронення побутових відходів - 6,86 грн в тому числі т.ч. ПДВ.
17. Середньомісячна вартість Послуг за Договором за 1 (один) календарний місяць становить _____ (_____).
гривень _____ коп., т.ч. ПДВ, виходячи з розрахунку: грн тариф – 31,57 грн, в т.ч. ПДВ, кількість проживаючих осіб _____ (_____).
18. У разі зміни вартості, обсягу, назви Послуг, Виконавець запроваджує їх у відповідності з рішенням органу місцевого самоврядування на підставі Законодавства України, про що письмово без внесення змін до Договору повідомляє Споживача протягом 15 днів з дня таких змін.
19. Наявність пільг, передбачених законодавчими актами підтверджується _____. Кількість пільговиків _____. Вид пільги _____. Відсоток пільг _____.
20. У разі отримання субсидії або іншого виду державної соціальної допомоги Споживач вносить плату за Послуги у встановленому законодавством порядку.

Відповідальність сторін за порушення Договору

21. Сторони несуть відповідальність за порушення Договору відповідно до статті 26 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.
22. У разі ненадання або надання Послуг не в повному обсязі, зниження їх якості Споживач викликає Виконавця послуг (його представника) для перевірки кількості та/або якості наданих послуг.
Акт-претензія складається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 “Про затвердження Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг”.
23. За несвоєчасне внесення плати за послуги Споживач сплачує Виконавцю пеню 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. При цьому загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.
Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу відповідно до пункту 15 цього Договору.

Умови внесення змін до Договору

24. Внесення змін до цього Договору здійснюється укладанням сторонами додаткової угоди у відповідності до законодавства України.

Форс-мажорні обставини

25. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за Договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Строк дії, умови продовження та припинення дії Договору

26. Договір укладається з дати підписання і діє до 30 квітня 2020 року.
27. У разі повторного визначення Виконавця виконавцем Послуги дія Договору продовжується на строк такого визначення.
28. Договір вважається таким, що продовжений, якщо за місяць до закінчення строку його дії ні одна із сторін не заявила про відмову від Договору або про його перегляд та така заява Споживача погоджена Виконавцем.
29. Дія Договору припиняється шляхом розірвання за взаємною згодою сторін, рішенням суду або у інших випадках, передбачених законодавством України.
такого визначення.
30. Сторони, керуючись ч.3 ст.631 Цивільного кодексу України, домовились, що умови Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання.

Прикінцеві положення

31. Спори та розбіжності, що можуть виникнути під час надання Послуг, якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між сторонами, вирішуються в судовому порядку.
32. Договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у Споживача, другий - у Виконавця. Укладанням цього Договору припиняється дія раніш укладеного договору між Виконавцем та Споживачем, що не звільняє Споживача від виконання зобов'язань по сплаті боргу за раніш укладеним договором.
33. Споживач укладанням Договору підтверджує, що ознайомлений з Правилами надання послуг з поводження з побутовими відходами та витягами із законодавства про відходи, санітарними нормами і правилами поводження з побутовими відходами та утримання територій населених пунктів.

Реквізити та підписи сторін

Виконавець

Споживач

Товариство з обмеженою відповідальністю «А-МУССОН»

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

40004, м. Суми, в. Леваневського, 10/1, офіс.27,
код ЄДРПОУ 3506815,
,р/р 26004924426768 в АБ «УКРГАЗБАНК» м. Суми, МФО 320478,
тел. (0542) 79-37-85

_____ Ідент. номер _____

Директор

Олійник О.С.

(підпис)